



  
**camarage**

**La cohabitation entre générations,  
une nouvelle façon de vivre ensemble**



# L'équipe



**Benjamin**  
*Relations publiques*



SciencesPo

Université  
Paris Nanterre



Excuse My Web

NOVA  
CONSULTING



**Yoan**  
*Gestion*



HEC  
PARIS

LLG  
Lycée Louis le Grand  
PARIS



Capgemini

toulouse  
métropole



**Mokhtar**  
*Technologie*



UNIVERSITE D'ORLEANS



UPPSALA  
UNIVERSITET



NATIXIS  
BEYOND BANKING

Capgemini

**+1 chargée de déploiement**  
**+3 assistantes sociales**  
**+1 chargé de communication**



## Les défis

### ISOLEMENT – MAL-LOGEMENT

70% des seniors vivent seuls dans de grands logements, où ils veulent y rester le plus longtemps possible

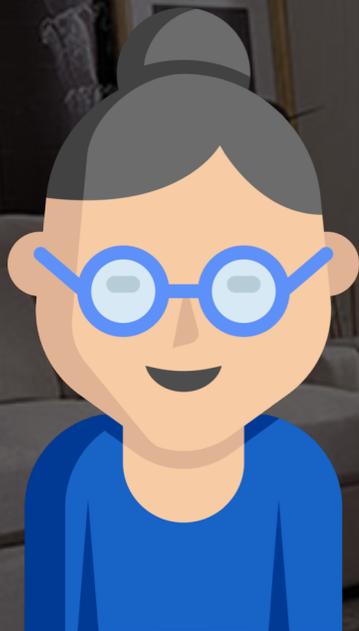


1 jeune sur 5 vit sous le seuil de pauvreté et consacre 70% de son budget au logement



## La solution

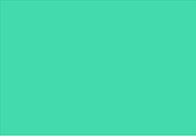
Nous permettons aux seniors ayant une chambre libre d'accueillir des jeunes en toute confiance pour bénéficier :



**D'un complément de revenus**  
**De petits coups de main occasionnels**  
**D'une présence bienveillante**



**D'un cadre confortable**  
**à un coût abordable et une**  
**expérience enrichissante**



## Un cadre juridique souple



**Loi ELAN 2018**



- ✓ Un contrat spécifique
- ✓ + 60 ans / - 30 ans
- ✓ Droit à la cohabitation inaliénable (*plus de précisions [ici](#)*)
- ✓ Pas d'incidence sur les APL (*plus de précisions [ici](#)*)
- ✓ Une contrepartie financière non imposable, calculée selon le loyer
- ✓ Un préavis d'un mois

# Un parcours en ligne ou par téléphone

Définition  
des conditions de  
cohabitation



Proposition de  
cohabitants  
qualifiés



Echanges et  
choix du  
cohabitant



Génération du  
contrat de  
cohabitation



## Un réseau de jeunes de confiance



Nos **RÉFÉRENTS LOGEMENTS** de nos structures jeunes partenaires (IFSI, école hôtelière, Universités...) nous envoient des demandes de jeunes en recherche d'une chambre libre



Un **ENTRETIEN INDIVIDUEL** avec chaque jeune est réalisé par un membre de l'équipe Camarage afin de finaliser son dossier

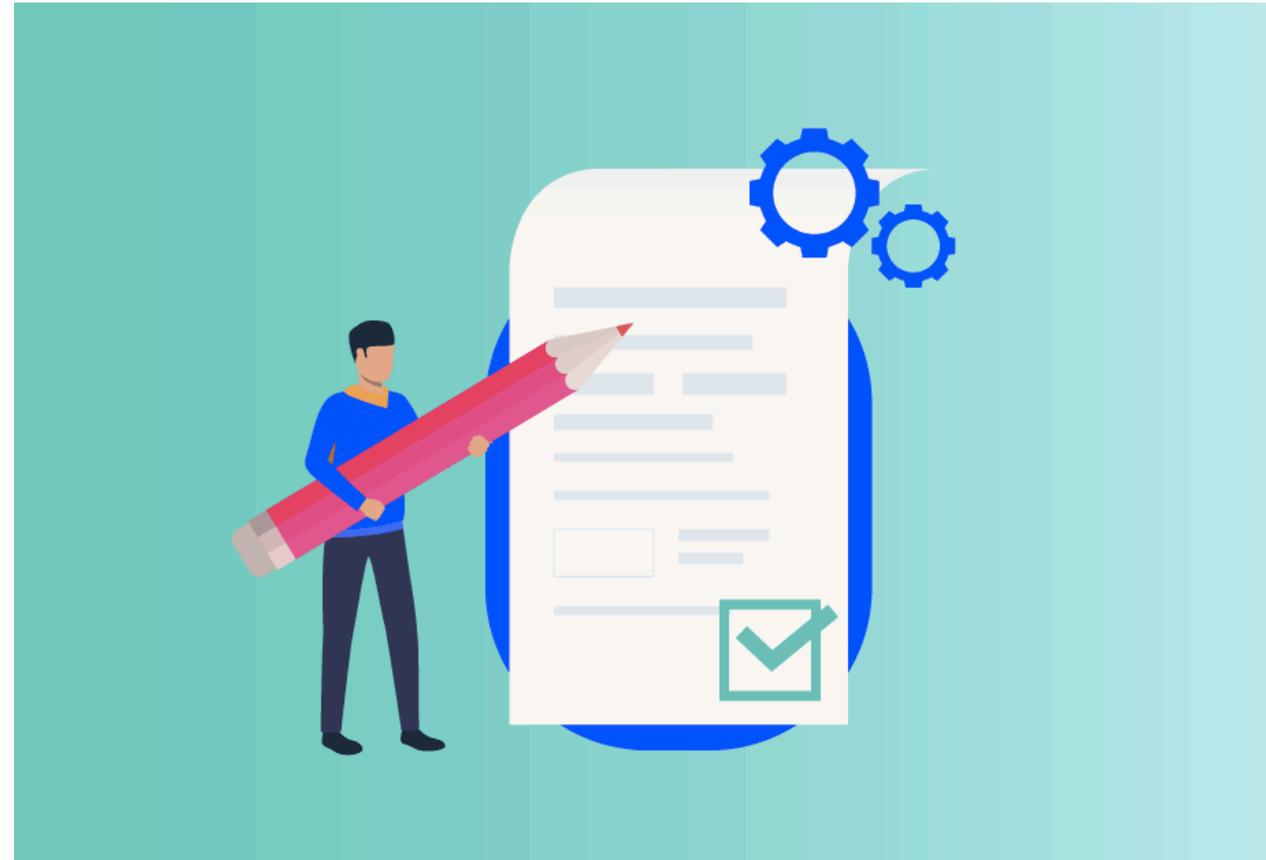


Une **RENCONTRE** avec chaque jeune vous permet de choisir le profil qui vous plaît le plus



# Un service sécurisant pour tous

- 
 Une **ASSURANCE RESPONSABILITÉ CIVILE** qui couvre tous les dégâts matériels et physiques éventuels pendant la cohabitation
  
- 
 Une **GARANTIE LOYERS IMPAYÉS** pour sécuriser le complément de revenu des seniors et permettre aux jeunes sans garant d'accéder à un logement
  
- 
 Un **CONTRAT DE COHABITATION INTERGENERATIONNEL SOLIDAIRE** rédigé par un avocat expert en droit immobilier





## Camarage aujourd'hui

**1**

plateforme  
fonctionnelle

**+ 200**

cohabitations



**camarage**

**8**

collaborateurs

**+ 30**

partenaires



## Les partenaires

**FRANCE ACTIVE**  
*Les entrepreneurs engagés*

  
**Habitat 3Moulins**  
Groupe PolyLogis

 **BANQUE des TERRITOIRES** | 

  
**CNSA**  
Caisse nationale de solidarité pour l'autonomie

**bpi**france

  
**Groupe AGRICA**

 **PARIS**

ActionLogement 

 **BATIGERE**  
*en ILE-DE-FRANCE*

 **cdc** habitat

  
**vilogia**

**Emmaüs**  
mieux accueillir bien intégrer **habitat**

**la RuChe**  
ENTREPRENDRE  
INNOVER  
PARTAGER

**FONDATION CREDIT COOPERATIF** 

**STATION F**

# Nos éléments de communication

camarage | Bien chez soi, bien entouré | Groupe AGRICA

**"Sans changer mes habitudes, je complète mes revenus et j'aide un jeune à se loger"**  
- Linda, hôte Camarage

Vous avez une chambre libre ?  
Découvrez Camarage, le service de cohabitation entre générations !

☎ 01 84 60 67 92  
🌐 [www.camarage.fr](http://www.camarage.fr)  
✉ [contact@camarage.fr](mailto:contact@camarage.fr)

Flyer Camarage x Agrica

GUIDE DE LA  
COHABITATION  
INTERGÉNÉRATIONNELLE

camarage

Pour vous accompagner dans une cohabitation harmonieuse

Première page du guide digital  
Camarage

- 1 Définissez vos conditions d'accueil et le montant de votre loyer jusqu'à 500 € / mois
- 2 Recevez des demandes de jeunes de confiance sélectionnés par notre équipe, et échangez avec eux
- 3 Nous gérons tout l'aspect administratif et vous accompagnons pendant le séjour de votre nouveau colocataire

**Contactez-nous  
au 01.84.60.67.92 !**

Affiche Camarage

## Un mot d'un binôme



**« J'ai une chambre libre, donc je suis heureux que ça serve ! Et la vie est plus facile depuis l'arrivée de César. Le seul point négatif c'est qu'il va devoir partir. »**

**- Jean-Claude**

**« La cohabitation se passe vraiment très bien. C'est la première fois que je vis avec un aîné et c'est super, aussi parce qu'on garde tous les deux notre indépendance. »**

**- César**



**camarage**

**[www.camarage.fr](http://www.camarage.fr)**

**06 37 38 94 59**

**[benjamin@camarage.fr](mailto:benjamin@camarage.fr)**

